

SMLOUVA O PROVEDENÍ STAVBY Č.06/2023V201

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. občanského zákoníku

mezi těmito smluvními stranami

Obec Březina

IČO: 00362883
se sídlem: Březina 20, 666 01 Tišnov
kontaktní osoba: Hana Obršlíková
Telefon: 549 418 627
mail: obec@brezina-tisnovsko.cz

dále jen „**objednatel**“

A

STAVBY VOJTA s.r.o.

se sídlem: Olbrachtova 1746, Tišnov 666 03
IČO: 03035611
DIČ: CZ03035611
plátce DPH
společnost zapsaná pod sp.zn. C 83324 vedenou u Krajského soudu v Brně
bankovní spojení: Fio banka č.ú.: 2200596397/2010
Zastoupená Ing.Petr Vojta - jednatel,
kontaktní osoba: Ing.Petr Vojta
Telefon: +420 776 004 566
E-mail: vojta@stavbyvojta.eu

dále jen „**zhotovitel**“
uzavírají tuto smlouvu:

I. Základní ustanovení a účel smlouvy

1. Tato smlouva je uzavřena dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník (dále jen „*občanský zákoník*“); práva a povinnosti stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.

II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje
 - a) provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí dílo spočívající v opravě zastřešení obecní hospody, a to vše tak, jak je specifikováno touto smlouvou, vč. jejích příloh – dokumentací pro provedení stavby, položkovým rozpočtem – oceněným výkazem výměr, (vše dále jen „*dílo*“).
2. Zhotovení díla zahrnuje i následující práce a činnosti:
 - a) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla;
 - b) veškeré práce a dodávky související s řádnou realizací díla a s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku;
 - c) zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;
 - d) provedení komplexního vyzkoušení funkčnosti díla před jeho předáním objednateli;

- e) zřízení staveniště a odstranění zařízení staveniště;
 - f) odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutí na skládku, včetně předání dokladů o likvidaci a úhrady poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších předpisů, ve znění pozdějších předpisů;
 - g) uvedení všech povrchů dotčených realizací díla do původního stavu (např. přístupové cesty);
 - h) pořizování fotodokumentace o průběhu zhotovení stavby a její předání objednateli při předání a převzetí plnění předmětu smlouvy v digitální podobě;
3. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s místem plnění
4. Objednatel se zavazuje převzít dílo provedené bez vad či pouze s vadami, které nebrání jeho řádnému užívání, a zaplatit za poskytnuté plnění zhotoviteli za dohodnutých podmínek cenu dle čl. VII. této smlouvy. Vadami nebránícími řádnému užívání díla se rozumí pouze drobné ojedinělé vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuje.

5. Případné vícepráce či méněpráce budou smluvními stranami sjednány dohodou obou stran např. zápisem ve stavebním deníku

III. Doba plnění

- 1. Staveniště bude objednatelem zhotoviteli předáno 15.4.2023
- 2. Zhotovitel se tímto zavazuje zahájit práce k provádění díla bez zbytečného odkladu po předání staveniště objednatelem.
- 3. Dílo bude dokončeno nejpozději 30.9.2023
- 4. V případě, že objednatel, osoba vykonávající za objednatele technický dozor na stavbě (dále jen „TDI“), případně koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „koordinátor BOZP“) nebo jiná k tomu oprávněná osoba (např. oblastní inspektorát práce) přeruší práce na staveništi z důvodu porušení pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, toto přerušení nebude mít vliv na sjednanou lhůtu plnění sjednané dle tohoto článku.

IV. Místo plnění

Místem realizace díla je obec Březina

V. Práva a povinnosti zhotovitele

- 1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo řádně dle podmínek této smlouvy. Dále je povinen se řídit při plnění této smlouvy obecně platnými předpisy a pokyny objednatele, které mu budou zadávány v průběhu plnění smlouvy.
- 2. Zhotovitel je povinen při plnění povinností vyplývajících z této smlouvy postupovat samostatně, odborně a s vynaložením veškeré potřebné péče k dosažení optimálního výsledku plnění smlouvy.
- 3. Dílo nebo jeho část vykazující prokazatelný nesoulad s projektovou dokumentací či pokyny objednatele je zhotovitel povinen na žádost objednatele ve formě zápisu do stavebního deníku v přiměřené lhůtě odstranit.
- 4. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na nevhodnou povahu jeho pokynů, pokud taková situace nastane.
- 5. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít obvyklé vlastnosti bezvadného díla obdobného charakteru jako dílo dle této smlouvy, zejména bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou; vč. jejich příloh a technickými normami, které se vztahují k materiálům a pracím prováděným na základě této smlouvy. Bude-li v rámci plnění díla dodáváno zboží (např. materiál nebo zařizovací předměty), zhotovitel se zavazuje, že toto zboží bude dodáno v I. jakosti.

6. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel. Nebezpečí škody na zhotovované věci, která je předmětem díla, nese zhotovitel. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele dnem převzetí díla objednatелеm.
7. Zhotovitel zajistí, aby při realizaci díla nedošlo k poškození či zcizení majetku objednatele ani poškození či zcizení majetku jiných osob. O těchto povinnostech je zhotovitel povinen proškolit osoby, podílející se na realizaci díla.
8. Zhotovitel zajistí dodržování pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „**BOZP**“) při plnění této smlouvy a o pravidlech BOZP proškolí osoby, které budou dílo provádět.
9. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli, TDI, koordinátorovi BOZP a příslušným orgánům státní správy provedení kontroly realizace díla.
10. Zhotovitel je povinen vést stavební deník sloužící jako doklad o průběhu provádění díla. Ve stavebním deníku budou zapsány všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich množstvích, jakosti a bezpečnostních opatřeních.
11. Zhotovitel se zavazuje, že stavební deník bude trvale, po celou dobu provádění díla dle této smlouvy, uložen na staveništi. Po odstranění veškerých vad a nedodělků díla dle této smlouvy a po převzetí díla objednatелеm předá zhotovitel objednateli originál stavebního deníku.
12. Denní záznamy ve stavebním deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí, popřípadě jeho zástupce zásadně v den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.
13. Objednatel a technický dozor investora, příp. koordinátor BOZP má právo nahlížet do stavebního deníku a k záznamům v něm uvedeným připojovat svá stanoviska (souhlas, námitky, připomínky atd.). V případě, kdy oprávněná osoba zhotovitele nesouhlasí s provedeným záznamem objednatele, TDI, příp. koordinátora BOZP, je povinna připojit k záznamu do tří pracovních dnů své vyjádření. V opačném případě se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
14. Zhotovitel je povinen uložit průpis denních záznamů odděleně od originálu tak, aby byly k dispozici v případě ztráty nebo zničení stavebního deníku. Zhotovitel je povinen stavební deník chránit před odcizením a poškozením. Stavební deník musí být k dispozici objednateli.

VI. Práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel je vlastníkem díla. Nebezpečí škody na zhotovované věci, která je předmětem díla, nese zhotovitel. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele dnem převzetí díla objednatелеm.
2. Objednatel je povinen
 - a) poskytnout zhotoviteli součinnost nezbytnou k provedení díla, zejména umožnit osobám provádějícím dílo vstup na pozemek
 - b) řádně provedené dílo převzít a zhotoviteli uhradit sjednanou cenu.
3. Objednatel je povinen řádně provedené dílo převzít.
4. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Kontrola bude prováděna objednatелеm a jím pověřenými osobami.

VII. Cena díla

1.099 482,31 Kč s DPH

1. Smluvní strany se dohodly, že celková cena díla činí **908 911,- Kč bez DPH**.
2. Celková cena je dána součtem cen jednotlivých položek oceněného položkového rozpočtu, který je přílohou č. 1 této smlouvy.
3. Ke sjednané ceně bude připočtena DPH podle účinných obecně závazných právních předpisů. Ve sjednané ceně díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele na řádnou realizaci díla, včetně nákladů na dopravu. V ceně díla není zahrnuta částka představující úhradu nákladů za spotřebu el. energie a vody. Dodání těchto komodit zabezpečí objednatel na své náklady.
4. Sjednané ceny jsou ceny nejvýše přípustné a tyto mohou být změněny pouze:
 - a. dohodou smluvních stran, pokud se objednatel se zhotovitelem za dále sjednaných podmínek

dohodnou na provedení i jiných prací nebo dodávek, než těch, které byly obsahem projektové dokumentace a oceněného výkazu výměr nebo na vyloučení některé práce nebo dodávky z předmětu plnění;

- b. dohodou smluvních stran, pokud se objednatel se zhotovitelem dohodnou na jiné kvalitě nebo druhu dodávek spojených se zhotovením stavby dle této smlouvy, než tu, která vyplývá z této smlouvy.
5. Potřebu víceprací musí zhotovitel oznámit objednateli. Vícepráce odsouhlasené objednatelem lze provést pouze na základě nové úpravy smluvních vztahů mezi zhotovitelem a objednatelem; písemné oznámení zhotovitele ještě samo o sobě nezakládá právo zhotovitele na realizaci víceprací či nerealizaci méněprací; jednání o realizaci víceprací, méněprací a změně sjednané ceny je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou.
6. Při ocenění víceprací bude postupováno takto: na základě písemného soupisu víceprací doplní zhotovitel jednotkové ceny ve výši podle položkového rozpočtu – oceněného výkazu výměr, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy; v případě, že požadované položky víceprací v oceněném výkazu výměr uvedeny nebudou, bude jejich cena stanovena dohodou smluvních stran podle Sborníků cen stavebních prací vydaných obchodní společností RTS, a. s., Lazaretní 13, 615 00 Brno pro příslušné období, ve kterém budou vícepráce poptávány.

VIII. Platební podmínky

1. Cena za skutečně realizovanou část díla dle této smlouvy bude hrazena vždy za předchozí kalendářní měsíc v průběhu celé doby plnění díla na základě faktur – daňových dokladů (dále jen „**měsíční faktura**“). Měsíční fakturou lze vyúčtovat pouze část díla skutečně realizovanou v příslušném kalendářním měsíci. Nedílnou součástí faktury – daňového dokladu bude soupis provedených prací a dodávek v příslušném měsíci. Tento soupis musí být oceněný podle jednotkových cen vyplývajících z oceněného výkazu výměr, který je přílohou č. 1 této smlouvy (dále jen „**soupis**“).
2. Zhotovitel předkládá soupis a měsíční fakturu TDI k odsouhlasení.
3. V soupisu budou uvedeny alespoň tyto údaje:
- a) název díla: příslušný kalendářní měsíc, za nějž je soupis vystavován;
 - b) počet měrných jednotek realizovaných k zhotovení díla dle této smlouvy v příslušném měsíci;
 - c) počet měrných jednotek provedených od zahájení prací na zhotovení stavby do konce posledního předcházejícího fakturovaného období;
 - d) počet měrných jednotek, které zbývá realizovat k dokončení prací ke zhotovení díla;
 - e) fakturovanou částku (částky v soupisu provedených prací budou uvedeny v celých korunách a číselně musí korespondovat s rozpočtem podle oceněného výkazu výměr);
 - f) sazbu daně,
 - g) výše daně celkem zaokrouhlená dle příslušných právních předpisů;
 - h) fakturovaná cena celkem včetně daně;
 - i) celková cena dle této smlouvy, od které budou odečteny veškeré fakturované částky s uvedením čísla faktur uplatněné ke dni vystavení dané faktury;
 - j) podpis odpovědné osoby zhotovitele a
4. TDI je povinen se k soupisu a faktuře vyjádřit nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne, kdy ho obdrží od zhotovitele. TDI může za objednatele uplatnit případné námitky k množství provedených prací, druhu provedených prací, kvalitě provedených prací a formálním náležitostem soupisu. Po odsouhlasení a podpisu soupisu a faktury TDI zhotovitel předá fakturu objednateli. Předání faktury je možno i elektronickou formou.
5. Nedojde-li mezi TDI a zhotovitelem k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací nebo cenových údajů obsažených v soupisech, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty prá-

ce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu.

6. Práce a dodávky, u kterých nedošlo k dohodě o jejich provedení nebo u kterých nedošlo k dohodě o provedeném množství, projednají zhotovitel s objednatelem v samostatném řízení, ze kterého pořídí zápis s uvedením důvodů obou stran. Objednatel požádá o stanovisko nezávislého soudního znalce v oboru ekonomika staveb, které je pro obě strany závazné. Náklady na znalce nese strana, která podle závěrů posudku znalce neoprávněně uplatnila k fakturaci nesjednané práce a dodávky, nebo která neoprávněně namítala nesoulad prací a dodávek skutečně provedených se soupisem prací.
7. Objednatel se zavazuje uhradit jednotlivé měsíční faktury vystavené zhotovitelem při plnění díla a podle podmínek v této smlouvě sjednaných nejpozději do 14 dnů ode dne, kdy mu budou příslušné faktury doručeny.
8. **Konečnou fakturu** za realizaci plnění dle této smlouvy je zhotovitel povinen vystavit do 7 dnů od odstranění drobných vad, pokud však takové nebyly při předání a převzetí díla zjištěny, tak do 7 dnů od podpisu protokolu o předání a převzetí díla, z jehož obsahu bude zjevné, že dílo bylo řádně dokončeno a nevykazuje žádných vad. **Konečnou fakturu** se objednatel zavazuje uhradit, pokud budou splněny závazky zhotovitele dle této smlouvy, nejpozději do 14 dnů ode dne, kdy mu bude konečná faktura doručena.
9. Pokud objednatel bude v prodlení s úhradou faktury o více jak 15 dnů nebo v rozporu s podmínkami sjednanými v této smlouvě neuhradí dvě po sobě následující faktury, je zhotovitel oprávněn přerušit provádění prací až do doby zaplacení. V případě přerušení prací na zhotovování stavby podle tohoto ujednání se prodlužuje termín dokončení plnění díla, a to o dobu trvání prodlení objednatele s úhradou faktur po přerušení prací na zhotovování stavby.
10. Peněžitý závazek (dluh) objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odeslána z účtu objednatele. Jestliže dojde z důvodů na straně banky k prodlení s proveditelnou platbou faktury, není objednatel po tuto dobu v prodlení se zaplacením příslušné částky.

IX. Záruka. Odpovědnost za vady. Odpovědnost za škodu

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít obvyklé vlastnosti bezvadného díla obdobného charakteru jako dílo dle této smlouvy, zejména bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou a technickými normami, které se vztahují k materiálům a pracím prováděným na základě této smlouvy, a vyplývající z projektové dokumentace, a bude způsobilé k neomezenému užívání k účelu dle této smlouvy.
2. Zhotovitel poskytuje objednateli na provedené dílo záruku za jakost (dále jen „záruka“) ve smyslu § 2619 a §§ 2113 a násl. občanského zákoníku, a to v délce nejméně 5 let ode dne převzetí díla Objednatel (dále jen „záruční doba“), mimo záruky poskytované dodavateli technologií.
3. Záruční doba začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem. Záruční doba se staví po dobu, po kterou nemůže zadavatel dílo řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost zhotovitel. Pro nahlašování a odstraňování vad v rámci záruky platí podmínky uvedené v odst. 6 a násl. tohoto článku smlouvy.
4. Plnění poskytované zhotovitelem dle této smlouvy má vadu, neodpovídá-li této smlouvě. Objednatel je oprávněn uplatňovat práva z vad díla, a to bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.
5. Vady díla, které se projeví v průběhu záruční doby, budou zhotovitelem odstraněny bezplatně.
6. Veškeré vady díla bude objednatel povinen uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení e-mailem), obsahujícího specifikaci zjištěné vady.
7. Zhotovitel je povinen vady odstranit do 10 pracovních dnů od reklamace objednatele; v případě havárie je zhotovitel povinen vady odstranit nejpozději do 2 pracovních dnů od reklamace objednatele.
8. Zhotovitel odpovídá za škodu, která vznikne porušením jeho povinností při plnění předmětu smlouvy objednateli a obecně platných předpisů.
9. Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele způsobenou škodu nahradit.

X. Sankce, odstoupení od smlouvy

1. Dojde-li k prodlení s úhradou faktury, je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení po termínu splatnosti faktury až do doby zaplacení dlužné částky.
2. Nesplní-li zhotovitel svůj závazek realizovat dílo řádně a ve sjednané lhůtě, vzniká objednateli právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % za každý započatý den prodlení z ceny díla bez DPH.
3. Nesplní-li zhotovitel svůj závazek odstranit vady dle čl. IX. odst. 7, vzniká objednateli právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,-Kč za každou vadu a za každý započatý den prodlení až do úplného odstranění příslušných vad.
4. Odstoupit od smlouvy je objednatel oprávněn v případě podstatného porušení smlouvy zhotovitelem. Za podstatné porušení smlouvy na straně zhotovitele se považuje zejména:
 - a) bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí) nebo
 - b) bylo-li zahájeno insolvenční řízení na základě dlužnického návrhu zhotovitele nebo
 - c) porušení povinnosti zhotovitele předložit objednateli na jeho výzvu pojistnou smlouvu nebo pojistný certifikát.
 - d) Zhotovitel je ve vztahu k harmonogramu prací s prodlením plnění díla delší než 60 dní.
5. Odstoupit od smlouvy je zhotovitel oprávněn v případě podstatného porušení smlouvy objednatelem. Za podstatné porušení smlouvy na straně objednatele se považuje zejména prodlení objednatele s úhradou řádně vystavené faktury delší než 30 dnů.
6. Odstoupení musí mít písemnou formu s tím, že je účinné od jeho doručení druhé smluvní straně.
7. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty ani na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy. Toto ustanovení zavazuje smluvní strany i po odstoupení od smlouvy.
8. Sjednané smluvní pokuty zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda.
9. Smluvní pokuty budou hrazeny na základě vystavených faktur se lhůtou splatnosti 14 kalendářních dnů ode dne jejich doručení.
10. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody. Náhradu škody lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši.

XI. Předávání a převímání díla

1. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným dokončením a předáním dokončeného díla objednateli. Dílo se považuje za řádně dokončené, nevykazuje-li vady a nedodělky. Objednatel se zavazuje převzít dílo provedené bez vad či pouze s vadami, které nebrání jeho řádnému užívání. Vadami nebránícími řádnému užívání díla se rozumí pouze drobné ojedinělé vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuji. Převzetím díla s vadami, které nebrání užívání díla, není dotčena povinnost zhotovitele dílo řádně (bezvadně) dokončit ve sjednané lhůtě.
2. Je-li pro řádné provedení díla potřeba provést zkoušky dle platných právních předpisů a technických norem, je zhotovitel povinen tyto zkoušky provést nebo jejich provedení zabezpečit. Úspěšné provedení těchto zkoušek je podmínkou převzetí díla.
3. Doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, o provedených zkouškách, atestech a další dokumentaci podle této smlouvy včetně prohlášení o shodě a dokladů nutných pro vydání kolaudačního souhlasu zhotovitel předá objednateli při předání díla. Pokud zhotovitel objednateli doklady dle předchozí věty nepředá, objednatel dílo nepřevzme. Předáním díla objednateli není zhotovitel zbaven povinnosti doklady na výzvu objednatele doplnit.
4. Dílo je převzato zápisem podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

5. V případě, že objednatel odmítne dílo převzít, sepíše obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání a převzetí díla včetně způsobu odstranění zjištěných vad a nedodělků. O předání a převzetí díla v náhradním termínu sepíše strany převjímací zápis s náležitostmi podle předchozího odstavce..

XII. Ostatní ujednání

1. Závazky stanovené k ochraně informací objednatele nebo zhotovitele, které jsou předmětem obchodního tajemství či důvěrnými informacemi objednatele nebo zhotovitele, platí i po zániku ostatních závazků z této smlouvy.
2. Změnit nebo doplnit smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vstupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Smlouva nabude platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
4. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž obě smluvní strany obdrží po jednom vyhotovení.
5. Právní vztahy mezi smluvními stranami, které nejsou upraveny touto smlouvou, se řídí platným právním řádem České republiky.
6. V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy účinná. Strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení této smlouvy ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neúčinného.
7. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a dohodly se o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy. Smluvní strany svými podpisy současně potvrzují, že smlouvu uzavřely po vzájemném projednání podle jejich svobodné a pravé vůle projevené určitě a srozumitelně a rovněž potvrzují, že při jejím uzavření nebylo zneužito tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti žádné ze smluvních stran, a že vzájemná protiplnění, k nimž se strany touto smlouvou zavázaly, nejsou v hrubém nepoměru.
8. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:
Položkový rozpočet

V Březině dne 13. 4. 2023

V Tišnově dne 13. 4. 2023

Za objednatele:



Za zhotovitele:


STAVBY VOJTA s.r.o
Olbrachtova 1746
666 03 Tišnov
IČO: 03035611, DIČ: CZ03035611 

